**Виды и периодичность выполнения работ для поддержания безопасной эксплуатации внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид работ** | **Периодичность** | **Исполнитель работ** |
|  | Технического обслуживание оборудования, газопроводов, оборудования, установленного на газопроводах, газобаллонных установок | Первое техническое обслуживание должно быть проведено в течение 12 месяцев с даты заключения договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме, договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме или договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования в жилом доме (домовладении), далее - 1 раз в течение 12 месяцев с даты последнего технического обслуживания | Специализированная организация, с которой заключен договор на техническое обслуживание, текущий ремонт и аварийное обслуживание внутридомового (внутриквартирного) газового оборудования |
|  | Аварийное обслуживание оборудования, газопроводов, газобаллонных установок | Немедленно после поступления заявки |
|  | Надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов | Не реже трех раз в год: 1. не позднее чем за 7 календарных дней до начала отопительного сезона
2. в середине отопительного сезона
3. не позднее чем через 7 дней после окончания отопительного сезона)
 | Управляющая компания |
|  | Обслуживания систем контроля загазованности помещений (при их наличии) | В сроки, установленные изготовителем оборудования | Организация, с которой заключен договор на обслуживание систем контроля загазованности помещений |
|  | Технического диагностирования газоиспользующего оборудования (диагностирование проводится по окончании срока эксплуатации оборудования, установленного его изготовителем) | По истечении установленного изготовителем срока службы | Специализированная организация, с которой заключен договор, имеющая лицензию Ростехнадзора,  |